

УТВЕРЖДЕН  
Годовым общим собранием акционеров  
ОАО «Тонус-2»  
Протокол № 1 от 22.06.2010г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН  
Советом директоров  
ОАО «Тонус-2»  
Протокол № 2 от 11.05.2010г.

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТОНУС-2»**  
**за 2009 год**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ М.А. Фролова

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ М.А. Фролова

**г. Красноярск**

## 1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

### **Полное фирменное наименование:**

Открытое акционерное общество «Тонус-2»

### **Место нахождения и почтовый адрес:**

660031, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Айвазовского, 16.

### **1.3. Дата государственной регистрации общества и его основной государственный номер:**

Зарегистрировано Администрацией Ленинского района г. Красноярска 07.07.1992 года за № 290, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц ИМНС РФ по Ленинскому району г. Красноярска Красноярского края за Основным Государственным номером 1022402059173, дата внесения записи 30.10.2002 года.

### **1.4. Идентификационный номер налогоплательщика:**

ИНН 2462009996 КПП 246201001

### **1.5. Информация об аудитор:**

Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «ДЕ-ФАКТО»

Место нахождения: 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 40.

Свидетельство о государственной регистрации – Администрацией центрального района г. Красноярска № 797 от 08.08.1995г.

ООО Аудиторская фирма «ДЕ – ФАКТО» является членом Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» (СРО «РКА») с 20.10.2004 года (свидетельство №0513) и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов НП «РКА» за основным регистрационным номером: 10205003632.

### **1.6. Информация о ревизоре общества:**

Барсукова Елена Сергеевна.

Акциями общества не владеет.

### **1.7. Информация о реестродержателе общества:**

Открытое акционерное общество «Регистратор НИКойл»

Место нахождения: 107045, г. Москва, Последний переулок, д.5, строение 1

Почтовый адрес: 125124, г. Москва, 3-я улица Ямского поля, д. 28

Телефон/факс (495) 755-90-77

Лицензия № 10-000-1-00290 от 17 июня 2003 года, выданная ФКЦБ России.

### **1.8. Состав Совета директоров Общества, информация о владении членами Совета**

#### **Директоров акциями Общества в течении отчетного года:**

#### **1. Цветков Александр Валерьевич**

Акциями общества не владеет

#### **2. Кольбов Алексей Анатольевич**

Акциями общества не владеет

#### **3. Климова Елена Владимировна**

Акциями общества не владеет

#### **4. Фролова Марина Александровна**

Акциями общества не владеет

#### **5. Лапыцкая Ольга Викторовна**

Акциями общества не владеет

### **1.9. Единоличный исполнительный орган общества:**

С 04.10.2005 года генеральным директором ОАО «Тонус-2» была Фролова Марина Александровна. По истечении 3-х лет согласно ст.19 пункт 19.1 Устава ОАО «Тонус-2»

с 04.10.2008г. по настоящее время генеральным директором избрана Фролова Марина Александровна.

**1.10. Сведения о выплате в течение 2009 года вознаграждений (компенсаций расходов) членам Совета директоров, единоличному исполнительному органу Общества.**

В 2009 году вознаграждения (компенсация расходов) членам Совета директоров не выплачивались. Генеральному директору выплачивалась заработная плата, предусмотренная трудовым договором.

**2. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.**

**2.1. Положение Общества в отрасли. Приоритетные направления деятельности Общества.**

Открытое акционерное общество «Тонус-2» является одним из многих компаний, предоставляющих в пользование складские и офисные помещения на территории г. Красноярск.

Приоритетным направлением деятельности Общества является предоставление в пользование помещений для хранения и переработки грузов, в том числе и скоропортящихся, а также помещений для размещения офисов. ОАО «Тонус-2» стремится к качественному оказанию услуг, привлечению постоянных арендаторов.

**2.2. Факторы риска.**

Основными факторами риска являются увеличение стоимости коммунальных и тому подобных услуг, что в свою очередь может привести к увеличению платы, взимаемой с арендаторов за пользование помещениями. Увеличение арендной платы может привести к отказу части арендаторов от аренды предоставляемых Обществом помещений, что приведет к снижению дохода и необходимости подбора новых контрагентов.

Также к факторам риска можно отнести увеличение налогового бремени, появления на рынке более крупных конкурентов, предоставляющих аналогичные услуги на территории г. Красноярск по более низким ценам, а также в целом изменение законодательства, регламентирующие основную деятельность ОАО «Тонус-2».

**2.3. Финансово-экономические показатели деятельности Общества.**

**2.3.1. Счет прибылей и убытков (тыс.руб.)**

№ п/п	Показатели	Код строки по форме 2	За отчетный период
1.	Выручка (нетто) от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акциза и аналогичных платежей)	010	10 841
2.	Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг	020	8 643
3.	Валовая прибыль	029	2 198
4.	Коммерческие расходы	030	
5.	Управленческие расходы	040	
6.	Прибыль (убыток) от продаж (стр.010-020-030-040)	050	2 198
7.	Проценты к получению	060	84
8.	Проценты к уплате	070	
9.	Доходы от участия в других организациях	080	
10.	Прочие доходы	090	109
11.	Прочие расходы	100	1 403
12.	Прибыль (убыток) до налогообложения (стр.050+060-070+080+090-100-+130)	140	988

13.	Отложенные налоговые активы	141	(272)
14.	Отложенные налоговые обязательства	142	(101)
15.	Текущий налог на прибыль	150	
16.	Штрафные санкции по налогам и сборам, а также иные обязательства и аналогичные платежи	180	
17.	Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода)	190	615

### 2.3.2. Сведения о размере чистых активов общества

№ п/п	Показатели	На 01.01.2010г.
1.	Сумма чистых активов (тыс.руб.)	31 937
2.	Уставный капитал (тыс.руб.)	10,3
3.	Отношение чистых активов к уставному капиталу	0,03

### 2.4. Сведения о выплате (объявлении) дивидендов по акциям общества

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров ОАО «Тонус-2» в 2009 году выплата (объявление) дивидендов по акциям общества по результатам 2008 года не производилась.

### 2.5. Информация о ревизионных проверках Общества.

Ревизором Общества проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2009 год. По результатам проверки сделано заключение, что финансовая отчетность ОАО «Тонус-2» составлена верно.

### 2.6. Информация об аудиторских проверках Общества.

Аудитором ОАО «Тонус-2» - ООО Аудиторская фирма «ДЕ-ФАКТО» проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2009 год. Аудиторское заключение, подготовленное ООО Аудиторская фирма «ДЕ-ФАКТО» подтвердило, что бухгалтерская отчетность ОАО «Тонус-2» достоверна.

## 3. КОРПОРАТИВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ.

### 3.1. Сведения об уставном капитале Общества.

Уставный капитал Общества составляет 10300 (десять тысяч триста) рублей. Обществом размещены обыкновенные акции в количестве 7725 штук номинальной стоимостью рубль каждая и привилегированные акции 2575 штук номинальной стоимостью рубль каждая.

### 3.2. Информация о проведении общих собраний акционеров Общества в отчетном году.

25 июня 2009 года было проведено годовое собрание акционеров ОАО «Тонус-2». На годовом общем собрании акционеров Общества были приняты решения по вопросам об избрании Совета директоров, ревизора, счетной комиссии ОАО «Тонус-2», утверждении аудитора Общества, а также утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках Общества, по вопросу о распределении прибыли и убытков по результатам финансового года. В 2009 году внеочередные общие собрания акционеров Общества не проводились.

### 3.3. Отчет о деятельности Совета директоров Общества в отчетном году.

В 2009 году состоялось три заседания Совета директоров ОАО «Тонус-2», на которых рассматривались вопросы о созыве внеочередного общего собрания акционеров, о

созыве годового общего собрания акционеров, об избрании председателя Совета директоров

**3.4. Перечень сделок, совершенных Обществом в 2009 году, признанных в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.**

Указанные сделки в отчетном периоде не совершались.

**3.5. Перечень сделок, совершенных Обществом в 2009 году, признанных в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.**

Указанные сделки в отчетном периоде не совершались.

**3.6. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.**

Обществом соблюдается Кодекс корпоративного поведения, рекомендованный Распоряжением ФКЦБ РФ от 4 апреля 2002г. № 421/Р, как в части созыва и проведения общих собраний акционеров, формирования состава и деятельности Совета директоров и иных органов, так и в части обеспечения прав акционеров и соблюдения иных принципов корпоративного поведения.